

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
			NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE		301	391	18 614 200	62 273 500	80 887 700						16 054 341	
10 -- Logements		302	308	13 128 600	57 993 000	71 121 600						7 004 405	
Nombre	1 « condominium »	303											
	1 « sauf condominium »	304	297	12 510 400	54 080 500	66 590 900						6 414 514	
	2	305	8	470 900	2 232 900	2 703 800						548 724	
	3	306											
	4	307	1	46 900	747 200	794 100						36 092	
	5	308	1	39 400	239 700	279 100						2 262	
	6 à 9	309											
	10 à 19	310	1	61 000	692 700	753 700						2 813	
	20 à 29	311											
	30 à 49	312											
	50 à 99	313											
	100 à 199	314											
	200 et plus	315											
	11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	37	2 135 900	2 548 900	4 684 800						3 051 098	
	12 -- Maisons mobiles, roulottes	317	8	431 800	1 037 600	1 469 400						472 249	
	15 -- Habitations en commun	318											
	16 -- Hôtels résidentiels	319											
	17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320											
	18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	38	2 917 900	694 000	3 611 900						5 526 589	
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		322	1	31 800	791 400	823 200						7 519	
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »		323	1	31 800	791 400	823 200						7 519	
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »		324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		325	6	104 300	966 200	1 070 500	43	41 800	437 600	479 400		1 313 998	
4111 Chemin de fer		326											
46 -- Terrains et garages de stationnement		327											
5 --- COMMERCIALE		328	4	130 700	817 300	948 000						8 551	
50 -- Centres et immeubles commerciaux		329	1	26 900	269 800	296 700						897	
51 -- Ventes en gros		330											
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)		331	3	103 800	547 500	651 300						7 654	
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes		332											
5 --- Commerciale sauf « condominium »		333	4	130 700	817 300	948 000						8 551	
5 --- Commerciale « condominium »		334											
6 --- SERVICES		335	1	35 400	91 800	127 200	6	274 400	5 055 900	5 330 300		44 031	
60 -- Immeubles à bureaux		336											
6 --- Services sauf « condominium »		337	1	35 400	91 800	127 200	6	274 400	5 055 900	5 330 300		44 031	
6 --- Services « condominium »		338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		339	1	134 600	1 365 800	1 500 400	1	41 900	204 000	245 900		229 632	
7411-7412 Terrains de golf		340											
76 -- Parcs		341											
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.		342	191	56 404 500	23 349 300	79 753 800						57 279 298	
81 -- Agriculture		343	125	47 852 700	21 586 000	69 438 700						40 847 533	
83 -- Exploitation forestière		344	64	8 301 000	1 419 800	9 720 800						15 950 517	
85 -- Exploitation minière		345											
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU		346	80	4 261 300	701 200	4 962 500	10	207 800		207 800		7 095 040	
91 -- Terrains vagues		347	39	1 734 900		1 734 900	9	196 800		196 800		2 486 628	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		348	36	2 387 700	429 000	2 816 700	1	11 000		11 000		4 586 924	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE		349	675	79 716 800	90 356 500	170 073 300	60	565 900	5 697 500	6 263 400		82 032 414	

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	675	170 073 300	80 430 122
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci - par. 1.1	602			
- État « Gov. Québec »				
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603			
- par. 1° (autres immeubles)	604	6	44 200	13 766
- SQI				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ				
- par. 2.1°	606			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607			
- par. 14°a, 14°b ou 14°c	608	1	551 000	2 477
- par. 17°	609			
- Cégeps et universités				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610			
- par. 15°	611			
- par. 16°	612			
- par. 17°	613			
- Écoles primaires et secondaires				
- par 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614	2	1 851 200	7 505
- par. 15°	615			
- par. 16°	616			
- par. 17°	617			
- Autres immeubles				
- par. 2°	618			
- par. 3°	619	47	3 470 700	1 421 893
- par. 4°	620	2	65 900	149 510
- par. 5°	621			
- par. 6°-a	622			
- par. 6°-b	623			
- par. 7°	624			
- par. 8°	625			
- par. 9°	626	1	34 700	5 226
- par. 10	627	1	245 700	1 911
- par. 11°	628			
- par. 12° - Terrains	629			
- par. 12° - Bâtiments	630			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635			
- Autres immeubles non imposables	636			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	735	176 336 700	82 032 410

SR(2022/06)

*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401					
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	121	71 897 900	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	40 624 904
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »						
- Entièrement incluses en zone agricole	403	118	62 845 869	45 497 613	35 831	38 953 243
- Partiellement incluses en zone agricole	404	3	2 123 900	1 638 315		1 556 986
- Exclues de la zone agricole	405		62 700			
- Parties à vocation non agricole	406	31	6 829 600			
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407					
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	107	11 738 600			30 477 490
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5				
IDENTIFICATION	N° LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	297	62 894 742	211 767
2	503	16	2 703 800	168 988
3	504			
4	505	4	794 100	198 525
5	506	5	217 698	43 540
6 à 9	507			
10 à 19	508	10	753 700	75 370
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	8	1 469 400	183 675
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 -- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 -- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 -- COMMERCIALE	518	1	44 505	44 505
6 -- SERVICES	519	1	50 880	50 880
7 -- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	3	225 060	75 020
81 -- Agriculture	521	35	7 444 540	212 701
831 - Production forestière commerciale	522	9	2 088 120	232 013
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523	5	374 520	74 904
TOTAL	524	394	79 061 065	200 663

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	170 073 300
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	551 000
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	1 849 800
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	1 400